

7.5 Proposició del Grup Municipal de la CUP per iniciar un procés participatiu per decidir els usos futurs com a equipament de l'edifici de propietat municipal conegut com a l'Anònima.

El secretari presenta la proposició del Grup Municipal de la CUP, de 14 de juliol de 2014, que es transcriu a continuació:

“Atès que l'edifici conegut com a l'Anònima situat al barri de Vic-Remei ha passat recentment a titularitat municipal.

Atès que l'esmentat edifici està qualificat com a Equipament per a la ciutat.

Atès que aquest Ajuntament no ha decidit quin serà el futur ús concret de l'esmentat edifici.

Atès que l'Associació de Veïns del barri de Vic-Remei ha manifestat el seu interès per participar en les decisions que afectin a aquest futur equipament així com a tota l'illa de cases que originalment formaven part del complex conegut com el *Segre*.

Proposem:

1. Organitzar un mínim de dues visites obertes, convidant especialment les associacions i veïnat del barri Vic-Remei i Barri Antic a l'espai de l'Anònima. Cada una d'aquestes visites hauria de comptar amb una explicació prèvia i sobre plànol sobre la qualificació i propietat de cada un dels espais de la zona afectada. Una d'aquestes visites s'hauria de realitzar durant la Festa Major, i l'altra a inicis del curs polític vinent.

2. Definir i temporalitzar, conjuntament amb una comissió veïnal creada expressament amb aquest objectiu, un procés participatiu vinculant sobre els possibles usos als quals dedicar els espais propietat de l'ajuntament i que tenen la qualificació d'equipaments. Aquest procés també podria aportar propostes sobre l'espai que no és propietat de l'Ajuntament però que en aquests moments no té un ús definit a curt termini.”

El secretari presenta una esmena del GMCiU, de data 16 de juliol de 2014, a la proposició del GMCUP, de 14 de juliol de 2014, que es transcriu a continuació:

“1. Supressió del primer apartat.

2. Substitució del segon apartat per aquest:

“Definir i temporalitzar, conjuntament amb una comissió creada expressament amb aquest objectiu, un procés participatiu sobre els possibles usos als quals dedicar els espais propietat de l'ajuntament i que tenen la qualificació d'equipaments.

Aquest procés també podria aportar propostes sobre l'espai que no és propietat de l'Ajuntament i que en aquest moment no té un ús definit a curt termini. Dins el marc de treball d'aquesta comissió s'organitzaran visites per tal de conèixer els espais, garantint en tot moment la seguretat de les mateixes i procurant als visitants la màxima informació sobre les característiques del conjunt d'aquesta zona.”

L'alcalde cedeix la paraula al senyor Enric Massaneda, que compareix en el Ple per defensar la proposició 7.5 del Grup Municipal de la CUP, en representació de l'Associació de Veïns Vic-Remei.

El senyor Enric Massaneda i Drets, en representació de l'Associació de Veïns Vic - Remei, inicia la intervenció agraint l'oportunitat que se li dóna a la ciutadania per poder participar en els plens municipals.

Seguidament passa a llegir literalment la proposició presentada pel Grup Municipal de la CUP.

Explica que les dues propostes es realitzen amb l'objectiu que l'Ajuntament es comprometi a iniciar un procés definit i acotat en el temps que permeti assegurar un aprofitament immediat de l'espai en benefici dels veïns i evitant situacions precedents al barri, com el projecte de rehabilitació de la Fàbrica nova i la Plaça del Remei, o l'adequació de l'espai de Casa Caritat.

Diu que el bon estat de l'edifici de l'Anònima que fins fa poc desenvolupava al 100% les funcions d'oficines, és un actiu que la ciutat no es pot permetre el luxe de perdre. Per això diu que caldria que l'Ajuntament iniciés, conjuntament amb la Comissió que s'ha creat amb aquest objectiu, el procés de definició d'usos futurs de l'edifici de l'Anònima i d'acord amb els punts 1 i 2 de la proposició.

El senyor Jordi Masdeu, portaveu del Grup Municipal de la CUP, agraeix la intervenció de l'Enric Massaneda i manifesta que la proposició ha estat elaborada bàsicament per l'Associació de Veïns. Afegeix que l'espai de l'Anònima és un espai massa gran, massa cèntric i fins ara molt ben cuidat com per deixar-ho perdre, i és necessari que els veïns i tota la ciutadania s'impliqui en el procés per definir els usos i saber què volem que sigui l'Anònima.

El senyor Antoni Llobet, portaveu del GMCIU, diu que s'està parlant d'un edifici que només fa disset o divuit dies que tenen les claus, però creu que és bo que ja sigui un tema present en el Ple i que hi hagi aquesta celeritat i que més enllà del que pugui preocupar a l'equip de govern o als grups municipals, la ciutadania també manifesti la seva preocupació sobre el que es farà sobre l'edifici. Manifesta que el posicionament de l'equip de govern és favorable a crear la comissió per poder definir conjuntament els usos que ha de tenir aquest espai de la ciutat.

Referent a l'esmena que ha presentat el seu Grup Municipal, manifesta que volen que la comissió pugui estar representada per la tipologia d'entitats, de persones, i fins i tot de territoris de la ciutat que puguin estar interessades en l'equipament, més enllà de la ubicació de l'edifici.

Respecte a les actuacions i visites, que es proposen a l'apartat primer de la proposició, diu que això ja sigui fruit del treball de la comissió, en el sentit de veure la programació de les visites, amb quin format i quines explicacions es faran de forma immediata.

Diu que és evident que si hi ha un procés participatiu sobre els usos d'un edifici, hi ha d'haver jornades per poder veure'l. Recorda el cas de Sant Domènec i del teatre Conservatori, on també es varen fer jornades de portes obertes i per això està clar que

una de les actuacions de la comissió serà programar i organitzar les visites a aquest immoble.

El senyor Sebastià Llorc, president del Grup Municipal de PxC, diu que l'equip de govern hauria de fer un estudi pel tema de la seguretat de les persones.

Creu que és important, tal i com ha dit el senyor Massaneda, la implicació de les persones, associacions de veïns i comerciants, ja que és un espai cèntric de la ciutat que necessita d'aquestes actuacions.

Manifesta que s'ha de fer el que calgui per solucionar aquest tema sempre que no impliqui una gran despesa, ja que hi ha d'altres prioritats d'actuacions a la ciutat de Manresa, i en el moment que millori la situació econòmica es pugui portar a terme.

El senyor Xavier Javaloyes, president del Grup Municipal del PP, entenen que l'edifici de l'Anònima és un edifici important, cèntric i interessant pel volum d'aprofitament que donarà a la ciutadania i a les entitats de la ciutat.

El GMPP vol que l'ús que es faci de l'edifici de l'Anònima sigui el màxim de consensuat per les entitats, les associacions i de la comissió, per poder desenvolupar els usos de l'edifici i poder treballar i consolidar els treballs necessaris per a la seguretat.

Diu que és un espai que s'ha guanyat per a la ciutat i que s'ha de consolidar prèviament perquè tots els ciutadans que vulguin puguin visitar-lo amb totes les garanties de seguretat.

En relació a l'esmena que ha presentat Convergència i Unió, creuen que no desvirtua el sentit propi de la proposta ni del que reclamen els veïns, creu que és bo fer-ho però amb seguretat i que és positiu per tal d'obtenir un edifici perquè tothom en quedi satisfet.

Diu que votaran positivament l'esmena de CiU ja que propiciarà que es pugui tirar endavant el projecte.

La senyora Mireia Estefanell, del Grup Municipal d'ERC, diu que donaran suport a l'esmena que planteja l'equip de govern a la proposició de la CUP i a instàncies de l'Associació de veïns.

Agraeixen la iniciativa i la intervenció del senyor Massaneda.

Diu que Esquerra Republicana de Catalunya té un projecte per a l'edifici de l'Anònima i diu que la seva aposta és la Casa de la Cultura Popular, presentada i aprovada pel Ple amb el suport de Convergència i Unió l'any 2007 i que seguia el model ja existent a d'altres ciutats mitjanes, com Vilafranca i Granollers.

Manifesta que tot i que és una proposta que continua vigent caldria concretar-la i adaptar-la a les necessitats i possibilitats econòmiques actuals.

Diu que Manresa té una riquesa d'entitats de cultura popular de gran dinamisme i de participació i que aquest equipament posaria en valor, en facilitaria el coneixement i la interacció i esdevindria un pol de dinamització tant pels usuaris com pels visitants.

Com que creuen en el potencial de l'equipament i volen defensar el seu projecte participant i mullant-se en la definició dels usos, el GMERC donarà suport a l'esmena presentada per l'equip de govern ja que la proposició inicial, al seu parer, acota la participació a una comissió única i exclusivament veïnal.

Demana resposta respecte alguns dubtes i pregunta si ja s'ha encarregat el pla d'usos que comptava amb el finançament de la Diputació i, si és així, sobre quins possibles usos s'ha demanat.

A part de la definició d'usos, pregunta què preveuria l'elevat import consignat i, si no s'ha encarregat, demana quina és la proposta de l'equip de govern sobre l'espai.

Diu que caldrà vetllar perquè el procés participatiu sigui àgil i no posi en perill el finançament emparaulat i, sigui com sigui, recolzen la proposició i hi donaran suport.

La senyora Sònia Díaz, portaveu del Grup Municipal del PSC, manifesta que donaran suport a l'esmena de Convergència i Unió ja que, en primer lloc creuen en els processos de participació i en els espais de participació que hi ha d'haver a la ciutat.

En segon lloc, com que l'edifici està situat en un barri on la pròpia Associació de veïns és la que ho ha demanat, és bàsic que l'entitat pugui opinar, ja que és l'entitat i els seus residents els que coneixen l'entorn.

I en tercer lloc creuen que és important que s'obri l'espai de participació a la ciutadania perquè l'edifici és molt gran i espaiós i té moltes opcions.

L'alcalde [dóna la paraula al senyor Enric Massaneda i Drets per al torn de rèplica.](#)

El senyor Enric Massaneda i Drets, diu que l'esmena presentada per l'equip de govern defuig la voluntat inicial d'assumir compromisos amb data i terminis concrets, cosa que sí que té la proposició inicial.

Confien en la bona predisposició i esperen actuacions concretes per part de l'equip de govern, i que la seva aprovació serveixi per endegar un procés participatiu que tingui en compte les necessitats i la voluntat de la ciutadania.

El senyor Jordi Masdeu, portaveu del Grup Municipal de la CUP, li diu al senyor Llobet que la paraula vinculant no surt al redactat de l'esmena, cosa que per a ells era important, sobretot pel tema de les visites.

Diu que la proposició que han presentat s'adapta més a la voluntat del seu grup municipal i dels veïns, i que s'abstindran en la votació de l'esmena presentada per l'equip de govern.

El senyor Antoni Llobet, portaveu del Grup Municipal de CiU, diu que en relació a la intervenció d'Esquerra Republicana ha sortit la polèmica pública sobre el tema, però per coherència amb el que votaran avui no volen entrar en els usos concrets de l'edifici ja que es vol aprovar la creació d'una comissió per decidir els usos, sobretot perquè en

un dels atesos de la proposició ja diu que l'ajuntament no ha de decidir quin serà el futur ús concret de l'edifici.

Creu que la Comissió ha de treballar per tenir clar totes les garanties per poder plantejar cadascú qualsevol element que es vulgui posar sobre la taula.

Diu que no s'ha encarregat cap pla d'usos i la manera més coherent i lògica de treballar és decidir primer quins usos volem donar a l'edifici.

Respecte a la garantia de la seguretat i de la situació econòmica, són elements que s'han de posar sobre la taula.

A partir de la constitució de la comissió s'haurà de veure el que fa referència a les visites obertes, i diu que s'han de posar d'acord amb el nucli de persones que puguin ser impulsores per visitar l'edifici.

Manifesta que des de fa disset o divuit dies la responsabilitat de qualsevol activitat que es pugui organitzar expressament és de l'ajuntament i de l'equip de govern, i és lògic que es vulgui saber amb quines garanties treballaran respecte totes les actuacions i les visites que es vagin desenvolupant.

Respecte a la paraula de vinculant, no creu que s'hagin de justificar en aquest sentit perquè és evident que la proposició no ha d'avançar en la resolució vinculant perquè val la pena saber la formació de la comissió, quina participació tindrà, quin teixit associatiu de la ciutat s'hi implicarà, de quina manera la comissió proposarà que es prengui la decisió sobre el que cal fer, i un cop es tingui tot això elaborat l'equip de govern i cada grup municipal es podran posicionar.

Creu que no s'han de justificar perquè durant el seu mandat s'han fet dos processos participatius que han acabat clarament amb la possibilitat que la ciutadania, en un cas, en una barriada concreta, i l'altra, en el conjunt de la ciutat, participés i on l'equip de govern es vinculava al resultat. I diu que es vincularan quan el procés sigui d'una àmplia participació perquè tots tinguin la seguretat que tant l'equip de govern, com els grups municipals, com els participants de la comissió, que realment hi ha hagut una transversalitat i amplitud d'opinions com perquè el que es decideixi sigui el que s'acabi portant a terme.

En no haver-hi més intervencions, l'alcalde sotmet a votació l'esmena presentada pel Grup Municipal de CiU, a la proposició 7.5, i el Ple l'aprova per 22 vots afirmatius (11 GMCiU, 3 GMPSC, 3 GMERC, 3 GMPP i 2 GMPxC), i 2 abstencions (2 GMCUP) i, per tant, esdevé acord plenari amb el contingut següent:

“Atès que l'edifici conegut com l'Anònima situat al barri de Vic-Remei ha passat recentment a titularitat municipal.

Atès que l'esmentat edifici està qualificat com a Equipament per a la ciutat.

Atès que aquest Ajuntament no ha decidit quin serà el futur ús concret de l'esmentat edifici.

Atès que l'Associació de Veïns del barri de Vic-Remei ha manifestat el seu interès per participar en les decisions que afectin a aquest futur equipament així com a tota l'illa de cases que originalment formaven part del complex conegut com el Segre.

Proposem:

Definir i temporalitzar, conjuntament amb una comissió creada expressament amb aquest objectiu, un procés participatiu sobre els possibles usos als quals dedicar els espais propietat de l'ajuntament i que tenen la qualificació d'equipaments.

Aquest procés també podria aportar propostes sobre l'espai que no és propietat de l'Ajuntament i que en aquest moment no té un ús definit a curt termini. Dins el marc de treball d'aquesta comissió s'organitzaran visites per tal de conèixer els espais, garantint en tot moment la seguretat de les mateixes i procurant als visitants la màxima informació sobre les característiques del conjunt d'aquesta zona.”